

## **В «Активном гражданине» началась вторая волна голосования по открытию спецсчета на капремонт**

20.10.2015

**Решением Правительства Москвы срок изменения способа накопления средств на капитальный ремонт сокращен с 2 лет до 3 месяцев. Однако для того, чтобы перевести средства из Фонда капитального ремонта на спецсчет, необходимо провести собрание собственников жилья, оформить ряд документов.**

В феврале 2015 года в «Активном гражданине» прошло голосование, в ходе которого горожане имели возможность попросить у города поддержки при открытии отдельного счета в российском банке из списка, опубликованного на сайте Центробанка РФ. Сейчас проект «Активный гражданин» запускает еще одно голосование на аналогичную тему: жители смогут обратиться к городу за помощью в оформлении документов и проведении собрания собственников помещений.

По итогам февральских голосований более чем в 900 домах были проведены информационные встречи, на которых представители управ и префектур поясняли положения программы капитального ремонта, необходимых документах и процедурах.

Этот опыт будет использован в новом голосовании. Те дома, жители которых наиболее активно будут голосовать, получают практическую помощь в организации необходимых процедур.

Средства на капитальный ремонт формируются из ежемесячных взносов собственников жилья. В эту копилку, по решению собрания, могут также направляться дополнительные доходы от сдачи жилья в аренду, размещения в подъездах рекламной информации и т.д. Владельцем счета при этом может быть региональный фонд (в Москве – «Фонд капитального ремонта г. Москвы») или ТСЖ, ЖСК. В первом случае ремонт проводится в те сроки и в тех объемах, которые прописаны в Программе капитального ремонта. Во втором – жители сами выбирают сроки и объемы работ, при условии, что они будут не позднее и не меньше, чем прописанные в программе.

Ответственный секретарь Общественно-консультативного Совета по вопросам координации и взаимодействия Правительства Москвы с кредитными организациями Николай Редько заявляет: "Мы положительно оцениваем деятельность Правительства Москвы, направленную на помощь жителям в осознанном выборе способа формирования спецсчета и изменение этого способа через оказание помощи в проведении собраний и сборе документов".

Главный редактор журнала «Председатель ТСЖ» Сауле Беркимбаева полагает, что перевод накопления на спецсчет будет способствовать формированию ответственного собственника в многоквартирном доме.

[Газета "Вестник района Гагаринский"](#)

[Новости Гагаринского района](#)

[Объединенная редакция ЮЗАО "Москва За Калужской заставой"](#)

---

Адрес страницы: <http://gagarin.mos.ru/presscenter/news/detail/2240840.html>

---

[Управа района Гагаринский](#)