

**Отчет главы управы
Гагаринского района города Москвы
перед Советом депутатов
муниципального округа Гагаринский
о деятельности управы в 2019 году**

Москва 2020

ПЕРВАЯ ЧАСТЬ

В соответствии с Законом города Москвы от 11 июля 2012г. №39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы» и постановлением Правительства Москвы от 10.09.2012года №474-ПП «О порядке ежегодного отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций» представляем отчет по основным направлениям деятельности управы Гагаринского района за 2018 год.

1. Сфера благоустройства и жилищно-коммунального хозяйства, праздничного оформления

1.1. Благоустройство дворовых территорий

В 2019 году в Гагаринском районе за счёт средств стимулирования управ проведены работы по благоустройству 4 дворовых территорий (на общую сумму 27 279,59 тыс. руб.

На Ломоносовский проспект, д. 3, корп. 4: благоустроена площадка для выгула собак - выполнены работы по устройству покрытия из гранитного отсева, установлены МАФ для тренировки и выгула собак, установлен защитный экран из поликарбоната.

Ленинский проспект, д. 66: проведены работы по обустройству дорожно-тропиночной сети из брусчатки, покрытия из резиновых плит на детской площадке с установкой МАФ и ограждения, устройство спортивной площадки с покрытием из резиновой крошки, с установкой спортивных МАФ и ограждения, установлены скамейки, урны.

Ленинский проспект, д. 36: покрытия из резиновых плит на детской площадке с установкой МАФ и ограждения, ремонт покрытия из резиновой крошки, устройство клумбы и вазона.

Ленинский проспект, д. 69: Выполнены работы по дооснащению МАФ детской площадки.

Так же в 2019 году было запланировано благоустройство еще на 5 адресах: Вавилова, д. 52, корп. 3; Ломоносовский проспект, д. 18. ; Ленинский проспект, д. 40; Ломоносовский проспект, д. 14; Университетский проспект, д. 5.

В связи с тем, что указанные дворовые территории согласованы Советом депутатов в 3-м квартале 2019 г. работы по благоустройству будут выполнены в весенне-летний период 2020 года на общую сумму 10 170, 6 тыс. руб..

В 2019 году за счет средств социально-экономического развития работы не проводились, так как финансирование не доведено до управы района.

Программа «Миллион деревьев», озеленение территорий

В рамках городской программы «Миллион деревьев» на дворовых территориях района были высажены 149 деревьев и 8479 кустарников.

Ежегодно в весенний период осуществляются работы по цветочному оформлению района.

На территории Гагаринского района были высажено 150 026 цветов на 101 клумбах, общей площадью 3 675,5 кв.м..

1.2. Содержание и уборка территории (уборка снега), контейнерных площадок

Содержание дворовых территорий осуществляется в соответствии с «Правилами и нормами санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве» от 09.11.1999 № 1018-ПП.

В летний период в рамках текущего содержания проводятся работы по уборке мусора на дворовых проездах, тротуарах, детских и спортивных площадок, очистке и промывке контейнерных площадок, содержанию озелененных территорий. Проводится ремонт газонов, высадка цветов, ремонт, покраска ограждений и МАФ, выполняется ремонт покрытий из геопласта и резины.

Содержание зеленых насаждений, а так же уборка опавшей листвы осуществляется в соответствии с 743-ПП «Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений и природных сообществ города Москвы».

В зимний период в рамках текущего содержания выполняются работы по уборке дворовых проездов, тротуаров, дорожно-тропиночной сети детских и спортивных площадок, контейнерных площадок от снега и наледи.

Производится обработка проездов и пешеходных тротуаров противогололедным материалом. Норма расхода и количество обработок регламентируется в зависимости от погодных условий и от количества выпавших осадков.

Так же на согласованных площадях дворовых территорий осуществляется временное складирование снега с последующей погрузкой и вывозом.

Вся уборочная техника размещена на автомобильной базе ГБУ «Жилищник Гагаринского района» по адресу: пр-т, 60-летия Октября, дом 11А и 11Б

Занимаемая площадь - 7106 кв.м

Вместимость техники (машино-мест) - до 55

Количество капитальных строений на территории - 1 шт.

Вместимость капитальных строений на территории (рабочих мест) - 10

Количество бытовых городков на территории - 2 шт.

Вместимость бытовых городков (койко-мест) - 400 (220+180)

Вместимость ремонтных зон (машино-мест) – 4

Также в 2019 году для работы в зимний период была обустроена вспомогательная база по адресу: Университетский пр-т, д.9А которая предназначена для временного размещения сотрудников и незамедлительного реагирования во время обильных осадков.

- Количество строений на территории – 2 шт.

- Вместимость техники (машино-мест) - до 7 ед. (малой погрузочной и уборочной техники)

Уборочная площадь в зимний период составляет - 619 629,88 кв.м., из них:

- Площадь механизированной уборки – 64 174,6 кв.м.;

- Площадь ручной уборки – 555 455,28 кв.м.

Территория Гагаринского района поделена на 5 участков:

№ Участка	С участка	Кол-во дворовых территорий	Кол-во дворников
1 участок	327 181,5 кв.м.	55	59
2 участок	246 469,0 кв.м.	19	59
3 участок	227 999,0 кв.м.	38	51
4 участок	293 586,0 кв.м.	12	73
5 участок	200 114 кв.м.	8	44

Санитарное содержание дворовых территорий осуществляется ручным и механизированным способами.

Уборочная площадь в зимний период составляет - **619 629,88 кв.м.**, из них:

- Площадь механизированной уборки – 64 174,6 кв.м.;
- Площадь ручной уборки – 555 455,28 кв.м.
-

После окончания снегопада на следующий день:

В **1 очередь** убираются подходы к подъездам и тротуары ручным способом и прометание механизированным способом;

Во **2 очередь** убираются пешеходные дорожки и парковки;

В **3 очередь** убираются детские площадки.

Для содержания дворовых территорий в зимний период ГБУ «Жилищник Гагаринского района» обеспечен рабочим составом (дворниками) штатная численность которых составляет **308 человек** — это 90% от численности (план- **317 человек**).

В летний период штатная численность дворников составляет 126 человек

В настоящее время на территории Гагаринского района 101 контейнерная площадок составляет 101 шт., из которых 88 площадок с павильонами, 3 площадки с выкатными контейнерами для сбора твердых бытовых отходов (ТБО) и 11 площадок под раздельный сбор отходов (РСО).

Вывоз мусора ТБО осуществляется по графику в течении дня, КГМ ежедневно по заявкам, РСО по вторникам и средам еженедельно.

Заказчиком по вывозу мусора является ГКУ «Мосэкопром», мусоровывозящей организацией является ООО «МКМ Логистика».

В городе Москве в 2019 году Департаментом ЖКХиБ г.Москвы утверждена новая концепция по реализации мероприятий по обеспечению раздельного сбора (накопления) твердых коммунальных отходов в городе Москве (Постановление Правительства Москвы от 18.06.2019 г. № 734-ПП).

Силами ГБУ г. Москвы «Жилищник Гагаринского района» контейнерные павильоны окрашены в синий и серый цвета. В синюю часть павильона размещаются вторичные отходы (полезные компоненты) (металл, пластик, стекло, бумага/картон), в дальнейшем отправляемые на переработку для производства новых товаров, в серую часть павильона размещается смешанный мусор (загрязненные органикой отходы) пищевые, растительные, загрязненные отходы и средства личной гигиены. В

целях информирования жителей о раздельном сборе отходов в г. Москве на контейнерном павильоне размещены информационные таблички. Также размещены таблички с указанием графика вывоза смешанных отходов и вторсырья. На стендах в подъездах многоквартирного дома размещены информационные материалы. Также проведены работы по размещению информационных табличек (металл, пластик, стекло, бумага/картон) и смешанный мусор. Создана «Горячая линия» по теме раздельного сбора отходов на каждом участке (фото можно направлять посредством WhatsApp).

Дополнительно в 2019 году было обустроено **12** специально оборудованных площадок для размещения на постоянной основе бункера-накопителя для сбора и транспортировки крупногабаритного и строительного мусора. Площадки имеют асфальтовое покрытие, уклон в сторону проезжей части и удобный подъезд для автотранспорта мусоровывозящей организации ООО «МКМ-Логистика». С трех сторон установлено ограждение, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающие территории.

Места размещения бункерных площадок на основании Постановления Правительства Москвы от 09.11.1999 г. № 1018 «Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве» п. 3.4. согласованы с инспекцией по контролю за вывозом мусора г. Москвы, территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по ЮЗАО г. Москвы, Управлением по ЮЗАО г. Москвы Главного управления МЧС России по г. Москве.

1.3. Установка опор наружного освещения

В 2019 году выполнены работы по установке 115 опор освещения на 28 дворовых территориях.

На 2020 год согласована установка 24 опор наружного освещения на 10 дворовых территориях района.

1.4. Подготовка к зиме объектов жилищного фонда, коммунального хозяйства и социально-культурного назначения

В целях обеспечения нормальной жизнедеятельности Гагаринского района в период 2019-2020 гг., управляющей организацией ГБУ «Жилищник Гагаринского района» совместно с подрядными и теплоснабжающими организациями была проведена подготовка жилого фонда к эксплуатационному периоду 2019-2020 гг.

При подготовке домов к эксплуатации выполнен комплекс мероприятий:

- ремонт, промывка и гидравлическое испытание систем отопления;
- укомплектование вводов, элеваторных и тепловых узлов поверенными контрольно-измерительными приборами;
- восстановление теплоизоляции на трубопроводах, расширительных баках, регулирующей арматуре;
- ремонт кровель, остекление и закрытие чердачных слуховых окон;

- ремонт, утепление и прочистка дымовых и вентиляционных каналов;
- замена разбитых стеклоблоков, стекол окон, ремонт входных дверей и дверей вспомогательных помещений;
- ремонт и установка пружин и доводчиков на входных дверях;
- установка крышек-лотков на воронках наружного водостока;
- переключение внутреннего водостока на зимний режим.

При подготовке домов к весенне-летней эксплуатации был выполнен комплекс мероприятий:

- ремонт кровель, окраска;
- ремонт и замена водосточных труб;
- ремонт входных групп;
- ремонт отмостки, цоколей, мытье цоколей, мытье фасада;
- приведение в порядок подвальных помещений;
- приведение в порядок чердачных помещений;
- промывка домовых знаков.

Все многоквартирные дома Гагаринского района, объекты коммунального хозяйства и социально-культурного назначения своевременно подготовлены и приняты к эксплуатации МЖИ г. Москвы.

1.5. Работа с управляющими организациями по обеспечению содержания жилищного фонда, содержание общедомового оборудования

В Гагаринском районе в управлении иных управляющих организаций, включая объединения (НП, ТСЖ, ЖСК, ТСК,) находится 42 многоквартирных дома.

В рамках приведения в порядок подъездов многоквартирных домов, в 19 подъездах, где управление осуществляется объединениями, выполняется текущий ремонт.

Поддержание повседневного работоспособного состояния всех технических систем жилых домов и обеспечение благоприятного и безопасного проживания жителей является приоритетной задачей.

Для достижения этих целей проводится своевременный комплекс регламентных работ в весенне-летний и осенне – зимний период.

Управа района в соответствии с возложенными на нее задачами оказывает содействие по созданию условий для выполнения управляющими организациями и объединениями полномочий по управлению многоквартирным домом.

ГКУ «Инженерная служба» Гагаринского района обеспечивает и организует проведение информационно-разъяснительной работы о правах и обязанностях собственников помещений, возникающих в связи с управлением многоквартирными домами.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 сентября 2010 года № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами», управляющими организациями, объединениями собственников размещена информация об их деятельности на портале «Дома

Москвы». Все жители имеют возможность ознакомиться с информацией и проверить выполнение объемов работ по своему дому.

1.6. Работа по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов, домовладений

В рамках приведения в порядок подъездов многоквартирных домов проводится проверка инженерных коммуникаций и оборудования в подвалах и технических помещениях, в случае возникновения неисправностей проводится устранение выявленных недостатков (замена кранов, задвижек, частей труб, освещение), осмотр и по необходимости прочистка канализационных стояков в подвалах и технических подпольях, проверяются места перехода через инженерные коммуникации, по необходимости оборудуются мостиками, установленными над трубопроводами, прямки закрываются решеткой, инженерные коммуникации ЦО, ГВС, ХВС в подвалах и технических подпольях изолируются.

В рамках приведения в порядок чердачных помещений проводится замена ламп освещения, проверка герметичности притвора входных дверей или люков выхода на чердак, проверка состояния стропильной части кровли (огнебиозащита), проверка и монтаж теплоизоляции трубопроводов ЦО, ГВС, ХВС, проверка состояния и ремонт слуховых окон, лестниц, проверка состояния/наличия и монтаж переходных трапов и мостиков, проверка состояния и ремонт прикарнизных продухов, приконьковых продухов, капельников; проверка состояния и монтаж теплоизоляции канализационных стояков, проводится проверка системы вентиляции (теплоизоляция, герметичность), вентканалов, венткоробов, вентшахт. В зимний период производится очистка от снега и наледи.

В соответствии с программой по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов в 2019 году проводились работы по ремонту **114** подъездах из них ГБУ «Жилищник Гагаринского района» - **96** подъездах, частные управляющие компании – **18**.

Основными видами работ в подъездах являлись:

- окраска стен, потолков, нижних плоскостей лестничных маршей
- восстановление лестничных ограждений
- окраска приборов отопления
- ремонт напольного покрытия
- замена осветительных приборов
- ремонт входных групп
- замена почтовых ящиков

Все работы по приведению в порядок подъездов выполнены в полном объеме.

За счет средств текущей эксплуатации в 2019 году были выполнены следующие работы:

- установка 20 откидных пандусов в 18 подъездах
- реконструкция крылец входных групп с обустройством пандусных съездов для инвалидов в 11 подъездах
- замена входных дверей по адресу Университетский пр-т. дом. 9 – 10 шт.;
- замена тамбурных дверей по адресу Университетский пр-т. дом. 5 – 10шт.;

- замена входных дверей по адресу Молодёжная ул. дом 4 – 3 шт.;
- замена входных дверей по адресу Ломоносовский просп. дом 14 – 4 шт.

Данная замена входных металлических дверей была связана с неудовлетворительным состоянием по вышеуказанным адресам.

Очистка кровель в зимний период

Всего в Гагаринском районе строений со скатной кровлей, подлежащих очистке от снега и наледи – 73, из них с металлической кровлей - 43, с мягкой кровлей - 30.

Для выполнения работ по своевременной очистке кровель от снега и наледи в зимний период с 2019 по 2020 год в ГБУ «Жилищник» и ЧУК сформированы 26 бригад, 104 кровельщика.

Кровельщики, входящие в состав бригад по очистке кровель, прошли специализированное обучение по технике безопасности при работе на кровле, имеют медицинское освидетельствование и допуск к работе на высоте и соответствующие удостоверения, обеспечены спецодеждой и инвентарём.

При подготовке жилого фонда к весенне-летней эксплуатации в рамках текущей эксплуатации скатных кровель МКД выполнены следующие мероприятия:

- произведен текущий ремонт скатных мягких кровель 11 МКД (около 145 кв.м.)
- произведен текущий ремонт скатных металлических кровель 2 МКД (около 65 кв.м.)
- Выполнена окраска металлических скатных кровель 9 МКД (около 61000 кв.м.)

Замена лифтового оборудования

На обслуживании в Гагаринском районе находятся 902 лифта.

В 2019 г. выполнены работы по замене 6 лифтов в 3-х многоквартирных домах:

- Косыгина ул. 11,
- Ленинский просп. д.69 кор. 2
- Ломоносовский проспект, д.18

1.7. Работа с собственниками помещений в многоквартирных домах

Одним из важнейших аспектов содержания многоквартирных домов остается вопрос сокращения задолженности жителей и юридических лиц за коммунальные услуги.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Жилищник Гагаринского района» сообщает, что валовый сбор населения за ЖКУ и прочие услуги за 2019 год увеличился и составил 100,84%. По сравнению с аналогичным периодом 2018 года увеличение составило 0,46% или 11,8 млн. руб.

Вышеуказанные результаты достигнуты в результате проведения досудебной работы по собираемости задолженности за ЖКУ с категорией должников **менее 6 мес.**

В ежедневном режиме производится приём населения по вопросам погашения задолженности, числящейся за жилищно-коммунальные услуги.

- - уведомление о наличии задолженности;

- - обзвон должников;
- - выдача долговых платежных квитанций;
- - ограничения коммунальных услуг.

Задолженность за ЖКУ свыше 6 месяцев составляла по 528 Финансово-лицевым счетам 45,8 млн. руб. в суд подано 503 заявления на сумму 39,6 млн. руб. из них получено решений о взыскании 353 решений на сумму 26,8 млн. руб.

Валовый сбор платежей арендаторов/собственников нежилых помещений за 2019 год составляет **101,5%**.

1.8. Праздничное оформление, вывешивание государственных флагов Российской Федерации и флагов города Москвы.

В целях своевременного и красочного оформления Гагаринского района руководителями предприятий торговли и услуг своевременно производится оформление витрин, фасадов, входных групп предприятий в соответствии с утвержденной Городской Концепцией праздничного оформления города. В дни обязательного вывешивания флагов, монтаж оформления осуществляется в соответствии с утвержденной дислокацией на многоквартирных домах, административных зданиях и торговых предприятиях.

В прошедшие недавно Новогодние и Рождественские праздники учреждения района также украсили свои объекты и прилегающую территорию, поддерживая, таким образом, праздничное настроение жителей района.

2. Выявление самовольного строительства и незаконно размещенных некапитальных объектов.

Руководствуясь постановлением Правительства Москвы от 11.12.2013г. № 819-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков» и постановлением Правительства Москвы от 02.11.2012г. № 614-ПП «Об утверждении положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществлению демонтажа и (или) перемещения таких объектов» управой района на постоянной основе проводятся мониторинг подведомственных территорий по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков и незаконного строительства.

Информация о проведенном мониторинге в еженедельном режиме вносится в городскую базу данных АИС «Самострой».

В 2019 году на территории Гагаринского района выявлено **29** объектов самовольного строительства:

№	Адрес	Объект	Кол-во
---	-------	--------	--------

Постановление Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП (освобождение земельных участков от объектов не являющимися объектами капитального строительства)

	Ленинский проспект, вл. 44, стр. 1	Автостоянка	
	Ул. Фотиевой, д. 3	Металлические навесы	
	Ленинский проспект, д. 66	Ограждение	
	Ленинский проспект, вл. 60/2	Металлические тенты	
	Ломоносовский проспект, вл. 14	Металлический тент	
	Ул. Строителей, д. 6, корп. 5	Ограждение	
	Ленинский проспект, д. 75/9	Шлагбаум	
	Ленинский проспект, д. 60/2	Хозяйственные будки	
	Ленинский проспект, д. 38А	Ограждение	
	Ломоносовский проспект, вл. 7	Хозяйственные будки	
	Ул. Вавилова, вл 54-58	Шлагбаум, будка охраны	
	Ул. Фотиевой, вл. 10	Хозяйственная будка	
	Ленинский проспект, вл. 40	Шлагбаум	
	Ленинский проспект, вл. 71	Металлические тенты	
	Ломоносовский проспект, вл. 18	Металлический тент	

Постановление Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП (освобождение земельных участков)

	Ленинский проспект, вл. 55/1, стр. 1	Мансарда	
	Ленинский проспект, д.75/9	Пристройка к МКД	

	Ленинский проспект, вл.75/9	Хозяйственные постройки	
	Ленинский проспект, д. 68/10	Пристройка к МКД	
	Ленинский проспект, д. 69	Летнее кафе	

Все выявленные незаконные строения демонтированы в соответствии с постановлениями Правительства Москвы № 819-ПП от 11.12.2013 и № 614-ПП от 02.11.2012.

С 2017 года существует проблема незаконно надстроенные помещения на кровельном пространстве жилого дома по адресу: Ломоносовский проспект, д. 14. На сегодняшний день на кровельном пространстве расположены 7 незаконно пристроенных/надстроенных помещений:

- по 1 помещению вынесено судебное решение о демонтаже, находящееся на исполнении в службе судебных приставов

- по 6 помещениям управой района направлено обращение в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы для принятия решения в рамках действующего законодательства для последующей подачи управляющей компанией ГБУ «Жилищник Гагаринского района» искового заявления.

3. Выявление освободившейся и самовольно занятой жилой площади.

Управой района обеспечено регулярное проведение комиссионных проверок по выявлению не декларируемых фактов сдачи жилых помещений в аренду с участием представителей управы Гагаринского района, совместно с сотрудниками ОПОП Гагаринского района, ГБУ «Жилищник Гагаринского района».

За 2019 год выявлено 449 фактов (в 2018 году-412 факт) не декларируемой сдачи жилья в аренду.

Все материалы направлены в ОМВД по Гагаринскому району для проведения проверочных мероприятий и дальнейшей передаче в ФНС..

Это очень важная работа еще потому, что налоги на доходы физических лиц в части доходов, получаемых от сдачи жилых помещений по договору аренды, возвращаются в район. Это часть так называемых средств стимулирования управы.

4. Социальная сфера

Согласно распоряжению управы района создана и функционирует Комиссия по оказанию адресной социальной помощи нуждающимся жителям района, в состав которой входят представители управы района, отдела социальной защиты населения, ТЦСО, общественных организаций, а также депутатов СД МО Гагаринский.

По личным заявлениям жителям района, находящимся в сложной жизненной ситуации, оказывается денежная помощь; участникам Великой Отечественной

войны- помощь в ремонте квартир и замене сантехнического оборудования за счет бюджетных средств.

В рамках работы Комиссии проводятся обследования социально-бытовых условий проживания заявителей, на основании которых выносятся коллегиальное решение, в частности по таким жизненным ситуациям, как затопление квартиры, пожар в единственном жилом помещении заявителя.

Управой района в 2019 году материальная помощь оказана на 944,0 тыс. рублей (82 человека).

В 2019 году проведён ремонт квартир ветеранов ВОВ на сумму 612,6 тыс. рублей (7 квартир).

В рамках реализации Государственной программы города Москвы «Социальная поддержка жителей города Москвы» в районе проводится работа по установке подъемных платформ для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов колясочников в многоквартирные дома города Москвы.

В Гагаринском районе установлено и эксплуатируется 7 подъемных платформ по адресам:

- проспект Вернадского, д. 9/10, под. № 7;
- Ленинский проспект, д. 41/2, под. № 7;
- Ленинский проспект, д. 64/2, под. № 15;
- Университетский просп., д. 4, под. № 8;
- Университетский просп., д. 9, под. № 3;
- Молодежная ул. д.6 под. № 4;
- Ломоносовский проспект, д. 14, под. № 8;

Подъемные платформы устанавливаются инвалидам-колясочникам при наличии технической возможности и в соответствии с разработанным проектом при согласии не менее 70% жителей подъезда. Подъемные платформы устанавливаются в первую очередь в подъездах, где проживают два и более инвалида в подъезде, в порядке очередности поступления заявления.

Окончательное решение о технической возможности установки платформы принимается после проведения обследований окружной межведомственной комиссией и Департаментом капитального ремонта города Москвы.

В соответствии с поступившим в 2019 году личным заявлениям инвалидов-колясочников, о необходимости установки подъемной платформы для инвалидов, проводились комиссионные выходы с участием ОСЗН, управы района, ГБУ «Жилищник» для установления факта технической возможности установки ППИ, с целью дальнейшего включения в Адресный перечень платформ, который утверждается Департаментом социальной защиты населения и Департаментом капитального ремонта города Москвы.

В 2019 году передана техническая документация для начала проектных работ по установке подъемной платформы в государственное казенное учреждение города Москвы ГКУ «УКРиС» по адресам:

- Строителей ул., д.4, к. 2, подъезд 3;
- Университетский пр-т., д. 9, подъезд 12;

В своей деятельности управа активно взаимодействует с 7 общественными организациями района:

- Совет ветеранов войны и труда.
- Общество жертв политических репрессий;
- Общество «Диабетик»;
- Общество инвалидов;
- Общество слепых;
- Общество бывших несовершеннолетних узников фашизма;
- Общество жителей блокадного Ленинграда;
- Общество «Чернобыль».

Управа района организывает торжественные мероприятия, посвященные памятным датам общественных организаций. Проходят встречи главы управы с активом общественных организаций.

Военно-патриотическое воспитание – приоритетное направление в работе с молодежью в Гагаринском районе.

Большая работа по патриотическому воспитанию учащихся проводится на базе школьных музеев боевой славы. Изучать героическую историю страны дети и подростки могут на наглядных материалах и экспонатах музеев. Всего на территории района функционирует 9 музеев, посвященных Великой Отечественной войне:

- школа № 1 – музей 9-го Бобруйско-Берлинского Краснознаменного ордена Суворова 2-ой Степени отдельного танкового корпуса;
- школа № 26 – музей 13-ой Гвардейской стрелковой дивизии им. Александра Ильича Родимцева;
- школа № 120 – музей 119-й стрелковой дивизии, музей 11-й и 15-й Морских Стрелковых бригад;
- школа № 187 – музей 27-й Кавалерийской дивизии;
- школа № 192 – музей, посвященный подвигу женщин в Великой Отечественной войне;
- школа № 198 – музей военной фотографии;
- школа № 1265 – музей 306-й штурмовой авиационной дивизии;
- РГУ Нефти и газа им. И.М. Губкина – музей военной истории.

В школьных музеях проходят уроки мужества, встречи с ветеранами Великой Отечественной войны и экскурсии для учащихся школ. Лекторская группа Совета ветеранов района в течение учебного года проводит встречи с ветеранами, вечера воспоминаний.

Проведение районных мероприятий, посвященных памятным датам, способствуют сохранению традиций, социально-нравственному, духовному и культурному развитию детей, подростков и молодежи района. В 2019 году проведены мероприятия, посвященные снятию блокады Ленинграда, Дню защитника Отечества, 74-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне и другие.

В рамках акции «Спешите делать добро» в районе было организовано мероприятие «Письмо ветерану», где дети изготавливали открытки для ветеранов ВОВ своими руками.

В апреле-мае управой района совместно с ТЦСО Гагаринский, Молодежным Советом района была оказана помощь ветеранам ВОВ, которые по состоянию здоровья не выходят из дома:

- поздравления на дому праздничными открытками, изготовленными руками учащихся школ и ДООУ района, а также детей, занимающихся в ТЦСО;
- вручение продуктовых праздничных наборов;
- помощь в уборке квартир, мытье окон.

Дети и подростки района оказывают помощь в приведении в порядок памятников воинам.

Совместно с ветеранами и школьниками в День празднования Победы в Великой Отечественной войне и День памяти и скорби организовано возложение цветов к памятным местам района:

- памятнику танкистам (Ломоносовский пр-т, 21, школа № 1);
- монументу морякам и пехотинцам (Ломоносовский пр-т, 4-2, школа № 120);
- монументу летчикам (ул. Фотиевой, 14, школа № 1265);
- памятнику воинам, погибшим в Великой Отечественной войне (Ленинский пр-т, 65, РГУ им. Губкина);
- мемориальной доске А.И. Родимцеву (Ленинский пр-т, д. 68/10).

В районе работают 1 районный и 8 первичных советов ветеранов войны, труда и военной службы, на учете состоят более 6 тысяч ветеранов.

Согласно распоряжению Правительства Москвы от 16.04.2003 года 614-ПП в оперативное управление управе района передано 15 помещений для организации работы с ветеранами: Косыгина, 5; Ленинский проспект, д. 39/1, д. 41/2, 68/10, 69; Ломоносовский проспект, д. 7 корп. 1, д. 14, д. 15, д. 18; пр-т Вернадского, д. 9/10, ул. Строителей, д. 6 корп. 7, Университетский пр-т, д. 4, д. 5., ул. Молодежная д. 3, ул. Вавилова д. 60 к. 4

В 2019 году произведен ремонт 11 помещений Совета ветеранов по адресам: - Ленинский проспект, д. 68/10; Университетский пр-т, д. 4; ул. Косыгина, д. 5; Ленинский пр-т, д. 41/2; Ленинский пр-т, д. 39/1; Ломоносовский пр-т, д. 18; Университетский пр-т, д. 5; Ломоносовский пр-т, д. 15; пр-т Вернадского, д. 9/10; ул. Строителей, д. 6, корп. 7; Ломоносовский пр-т, д. 7, корп. 1.

Произведены комплексные работы по замене напольного покрытия, потолков, ремонту сантехники, установлены окна, заменена электрика.

Также управой района в 2019 году дополнительно проведены ремонтные работы в помещении ТСВ по адресу : Университетский просп. д. 5, где размещается Общество жертв политических репрессий: проведена замена окон, установка ламината, подвесных потолков, покраска стен.

Участники и ветераны Великой Отечественной войны ежемесячно обеспечиваются бесплатными талонами на бытовое обслуживание в парикмахерских,

в мастерских по ремонту обуви. В 2019 году выдано более 500 талонов жителям района.

Ежегодно управой района Гагаринского района, администрацией МО Гагаринский, Советом ветеранов утверждается Совместный план мероприятий, в котором представлены все мероприятия патриотической направленности, планируемые в текущем году.

7 мая 2019 года управой района совместно с Советом ветеранов и администрацией МО Гагаринский было организовано и проведено традиционное мероприятие, посвященное Дню Победы в Великой Отечественной войне: торжественное шествие ветеранов Великой Отечественной войны совместно с детьми, подростками и молодежью района от школы № 2086 до РГУ нефти и газа имени И.М. Губкина, где под музыку духового военного оркестра состоялся торжественный митинг с возложением цветов к памятнику.

Для ветеранов Великой Отечественной войны проведен праздничный концерт в ДК «Губкинец» с вручением подарков. В мероприятии приняло участие более 600 человек.

Управой района совместно с Отделом социальной защиты населения Гагаринского района и Советом ветеранов района проведена большая работа по поздравлению юбиляров-долгожителей (90, 95, 100 лет).

В 2019 году поздравлено 193 юбиляра.

Так же было организовано награждение москвичей –блокадников почетным знаком «В честь 75-летия полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады» (награжденных медалью «За оборону Ленинграда» и знаком «Жителю Блокадного Ленинграда»).

Почетный знак был вручен 25 блокадникам-жителям Гагаринского района.

5. Работа с нестационарными торговыми объектами, пресечение несанкционированной торговли.

В рамках реализации государственной программы Правительства Москвы по размещению нестационарных торговых объектов на территории Гагаринского района установлено 32 нестационарных объекта (31 объект в 2017г.), в том числе 14 со специализацией «Мороженое», 14 со специализацией «Печать», 2 объекта – «Овощи-Фрукты» и одному объекту «Цветы», «Молоко».

Кроме того, для жителей района в 2019 году работали сезонные торговые объекты – «Бахчевые развалы» по шести адресам (в 2018г. – по 5 адресам):

- Ленинский просп. вл.44,
- Ломоносовский просп., вл.18,
- Университетский просп., вл.4,
- ул. Строителей, вл.4,
- ул. Косыгина, вл.5,
- ул. Молодежная, вл.3-4 (новый адрес)
– «Елочные базары» по пяти адресам (в 2018 – по 3 адресам):
- Ломоносовский просп., вл.18,
- ул. Молодежная, вл.3,

- Университетский просп., вл.4,
- ул. Косыгина, вл.5,
- Ленинский просп., вл.44

В управе района создана Мобильная группа, которая в ежедневном проводит мониторинг подведомственной территории управы района на предмет выявления фактов несанкционированной торговли и оперативно реагирует на ее устранение.

На лиц, осуществляющих незаконную торговлю, составляются протоколы об административных правонарушениях, накладываются административные взыскания (штрафы) в соответствии со статьей 11.13. КОАП города Москвы..

За 2019 год мобильной группой проведено 92 проверки

- в ходе проверок выявлено 72 факта несанкционированной торговли;
- составлено 72 протокола;
- наложено штрафных санкций в размере 208 тыс. руб. взыскано 193 тыс. руб.

6. Участие в проведении месячников, субботников

В 2019 г. на территории Гагаринского района проведены субботник и месячник по санитарному содержанию и благоустройству территории.

В них приняли участие сотрудники управы, ГБУ города Москвы «Жилищник Гагаринского района», ГКУ «Инженерная служба» Гагаринского района, а также все желающие жители.

На территории района выполнены работы по погребению газонов от листвы 86 га, покраска малых архитектурных форм (вазоны, урны, скамейки, игровое оборудование), обновление парковочной разметки и пожарной разметки, покраска и ремонт контейнерных площадок и иные виды работ.

Выполнены работы по ремонту и покраске газонного ограждения и приведение в надлежащее санитарное состояние контейнерных площадок, опоры наружного освещения, ограждения.

Восстановлены покрытия на детских и спортивных площадках, а также мы не оставили без внимания проблемы, связанные с образовавшимися разрушениями асфальтобетонного покрытия после зимы.

На территории Гагаринского района выполнили работы по ямочному ремонту асфальтобетонного покрытия, как на дворовой территории, так и на проезжей части.

Выполнены работы по рекультивации и посеву газонной травы, промыты фасады МКД, ремонт и покраска цоколей МКД, ремонт и покраска входных групп.

При проведении субботника и месячника по санитарному содержанию и благоустройству территории, промыли фасады и витрины предприятий торговли и услуг, в том числе 8 отдельностоящих предприятий. Были проведены: ремонт урн, мусорных контейнеров, входных групп у предприятий торговли и услуг.

7. Организация деятельности ОПОП.

На территории Гагаринского района расположены пять общественных пунктов охраны порядка (ОПОП), в помещениях которых расположены участковые пункты полиции (УПП).

В 2019 году произведен ремонт 5 помещений:

ул.Вавилова, д.60, корп.2;
Университетский пр-т, д.5;
Ленинский проспект, д.39/1;
Строителей д. 4, к. 3;
ул. Косыгина, д. 5.

Произведены комплексные работы по замене напольного покрытия, потолков, ремонту сантехники, установлены окна, заменена электрика, радиаторы отопления.

8. Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Работа по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности в районе проводится в соответствии с согласованным с окружным Управлением МЧС Планом основных мероприятий управы в области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах на 2019 год.

За отчетный период на территории Гагаринского района чрезвычайных ситуаций не произошло. Распорядительные документы по вопросам организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности разработаны и приняты в установленные сроки в соответствии с распорядительными документами префектуры ЮЗАО города Москвы.

Организовано исполнение программ по повышению пожарной безопасности, и обеспечивается своевременный контроль их исполнения.

9. Назначение мест отбывания наказания по исправительным и обязательным работам

В 2019 году было оказано содействие в трудоустройстве 4 осужденных к исправительным и обязательным работам, зарегистрированным на территории Гагаринского района. Трудоустройство граждан, освободившихся из мест лишения свободы и отбывающими наказание в виде обязательных и исправительных работ, производится в ГБУ «Жилищник Гагаринского района»

ВТОРАЯ ЧАСТЬ.

Взаимодействие управы района с жителями.

Работа с обращениями граждан.

За 2019 год в управу Гагаринского района поступило 4509 обращений жителей района (3814 – в 2018 году). Увеличение составило 18,2 %

Тематическая структура обращений граждан за 2018 год остается стабильной. Традиционно лидируют вопросы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

Тем не менее проведенный анализ поступивших обращений с 2018 по 2019 год показал снижение по категориям «Благоустройство» с 1291 обращений в 2018 году

до 1845 обращений в 2019 и по «ЖКХ» с 1025 обращений в 2018 до 906 обращений в 2019.

По вопросам гаражей, автостоянок, транспортного обеспечения – 94 обращений за 2019 год и 163 обращений за 2018 год; снижение составило 69 обращений.

По вопросам торговли и услуг – 70 обращений за 2019 год и 75 обращений за 2018 год, снижение по обращениям составило 5 обращений;

По вопросам капитального ремонта - 163 за 2019 год и 86 обращений за 2018 год, увеличение по обращениям составило 77 обращений. В основном обращения поступали по работам в домах по Ленинскому 70 и Университетскому 9.

Количество обращений граждан, поступивших на личном приеме главы управы, заместителей главы управы за 2019 год - 117 обращений, в 2018 году – 47 обращений, увеличение составило 149 %.

Портал Правительства Москвы «МОСКВА НАШ ГОРОД».

Портал «Наш город» – это геоинформационный портал, созданный по инициативе Мэра и Правительства города Москвы в октябре 2011 года. Цель его создания – дать жителям города Москвы возможность участвовать в управлении развитием своего города, контролировать своевременность и качество работ.

В 2019 году на портал Правительства Москвы «Москва. Наш город» в личный кабинет главы управы Гагаринского района поступило 6110 обращения, из них:

- 3 211 обращения на тему: «Дворовые территории»;
- 2211 обращений на тему: «Дома»;
- 688 обращений на тему: «Дороги»;

Взаимодействие управы района с общественными советниками

С целью развития системы двусторонней связи между населением района и органами исполнительной власти в районе создан общественный институт – институт общественных советников.

На территории Гагаринского района находится 150 многоквартирный дом, в которых расположено 26 642 квартиры.

В настоящее время в районе работает 205 общественных советников из числа старших по домам и подъездам, ветеранов ВОВ, членов общественных организаций, молодых активистов. Со всеми советниками заключено соглашение, выдано удостоверение.

Работа советников направлена на решение проблем людей старшего поколения, ветеранов, помощь соседям по дому, определение перечня мероприятий социального характера, которые необходимы одиноким пожилым людям.

Общественные советники принимают активное участие в районных, окружных и городских мероприятиях, посвященных памятным датам, встречах главы управы, субботниках и т.д.

Встречи с населением

Каждую третью среду месяца в единый день встреч проводились встречи главы управы с жителями района. Прийти на встречу и задать вопрос главе управы своего района напрямую может любой желающий.

Проведено 7 встреч с населением, на которых присутствовали 352 человека:

месяц	Темы
январь	1. О ходе работ по содержанию управляющей компанией МКД в зимний период
февраль	1. Об итогах организации зимнего отдыха на территории района
март	1. О подготовке к проведению общегородских благоустроительных работ по приведению в порядок территории района в весенний период.
апрель	1. О проведении праздничных мероприятий, посвященных празднованию Дня Победы в Великой Отечественной войне 2. О подготовке жилого фонда к весенне-летней эксплуатации
октябрь	1. О состоянии и работе предприятий потребительского рынка и услуг на территории района 2. Об итогах выполнения Программы комплексного благоустройства территории района
ноябрь	1. О работе по выявлению и вывозу брошенного, разукомплектованного автотранспорта в районе» 2. Об эксплуатации плоскостных спортивных сооружений в зимний период.
декабрь	1. О подготовке жилищно-коммунальных служб района к работе в зимний период (содержание и уборка территории) 2. О готовности к эксплуатации плоскостных спортивных сооружений в зимний период 2019-2020 гг.
7 встреч	11 тем

В ходе встреч с жителями активно обсуждались вопросы комплексного благоустройства дворовых территорий, деятельности управляющей компании ГБУ «Жилищник Гагаринского района». Были подняты и рассмотрены вопросы, касающиеся программы подготовки к осенне-зимней эксплуатации жилищного и нежилого фондов в 2019-2020 годах, работы с детьми, содержание и эксплуатация спортивных площадок.

Содокладчиками на встрече были: администрация МО Гагаринский, ГБУ «Жилищник Гагаринского района», ТЦСО «Ломоносовский» филиал «Гагаринский».

Информация о встречах в обязательном порядке ежемесячно размещалась в СМИ района: на официальном сайте управы района с размещением видеоматериала встречи, сайте районной газеты «Вестник Гагаринского района», информационных стендах управы района и подъездах многоквартирных домов.

При проведении встречи главы управы с населением ведется протокол, который ежемесячно отрабатывается и ведется четкий контроль за сроками выполнения поручений. Количество вопросов от жителей, поступивших при проведении встреч, составило 106, из них на 62 вопросов даны разъяснения в ходе встречи, 44 взяты на контроль главы управы.

Работа с молодежью

В целях привлечения активной молодежи к решению задач развития районов города Москвы, координации реализации молодежной политики префектурой ЮЗАО города Москвы издано распоряжение от 16 ноября 2017 года № 618-РП «О молодежных палатах районов в ЮЗАО городе Москвы».

Молодежные палаты создаются в каждом районе ЮЗАО на основе конкурсного отбора.

ГБУ «Центр молодежного парламентаризма» г. Москвы является консультативным органом молодежных палат.

В целях составления рейтинга ЦМП была создана онлайн платформа «Движок» — это онлайн сообщество активной молодежи, участников системы молодежного парламентаризма Москвы. Главные принципы сообщества: полезные дела на благо нашего города, активное участие в общественно-политической жизни и профессиональное развитие каждого участника.

Молодежная палата Гагаринского района является постоянно действующим совещательно-консультативным органом, состоящим из представителей молодежи Гагаринского района города Москвы, созданным для участия молодежи в разработке управленческих решений и повышения эффективности реализации государственной молодежной политики в районе.

Согласно положению Молодежной палаты, количественный состав составляет 12 человек. На сегодняшний день в Молодежной палате Гагаринского района состоит 10 человек и 11 человек находится в резерве.

За отчетный год палата осуществляла свою деятельность в соответствии с целями и задачами, определенными Положением о Молодежной палате.

Всего за отчетный период было проведено 4 заседаний Палаты, кроме того члены Палаты принимали участие в крупных городских мероприятиях:

1. Шествие 1 мая
2. Патриотическая акция «Бессмертный полк»
3. Праздничные концерты ко Дню города.
4. Шествие на День народного единства
5. Донорская акция «Подари жизнь»

В районных мероприятиях, таких как:

1. Ежемесячные встречи главы управы района с жителями.
2. Акции «Миллион деревьев»

ГБУ ЦМП для членов Молодежных палат организывает различные тренинги, форумы, квесты и выездные мероприятия с целью организации научно-просветительской деятельности, разработки городских и окружных мероприятий.

Члены молодежной палаты Гагаринского района неоднократно принимали участи в данных мероприятиях.

Подготовка и проведение выборов в 2019 году.

08 сентября 2019 года прошли Выборы в Московскую городскую думу седьмого созыва (явка по Гагаринскому району – 21,90 %).

На территории Гагаринского района образованы 24 избирательных участка. В рамках подготовки к выборам проведена инвентаризация выборного

оборудования. Все участки были телефонизированы, обеспечены выборным оборудованием в соответствии с установленными нормативами, стендами, вывесками и канцелярскими товарами. Помещения, выделенные для работы комиссий и места голосования, были приняты по актам приемки.

Во исполнение Указа Мэра Москвы от 17 июля 2006 г. N 34-УМ "О мерах по обеспечению учета населения города Москвы и предоставлению сведений о численности избирателей, участников референдума" на постоянной основе ведется работа по уточнению списков избирателей в ГАС «Выборы» на основании данных, поступивших от ГБУ «Мои документы», ЗАГС, отдела военного комиссариата, правоохранительных органов и др.

Взаимодействие управы района с органами местного самоуправления.

В течение 2019 года проведено 21 заседание Совета депутатов муниципального округа Гагаринский. Представители управы района приняли участие во всех заседаниях.

Кроме того, в постоянном режиме ведется переписка.

При обращении депутатов о приеме главой управы, они принимаются в удобное для депутатов время, а не в дни приема.

По мере необходимости проходят рабочие встречи в управе района с главой управы и его заместителями.

Взаимодействие с депутатами также осуществляется в рамках Координационного Совета, который проходит ежемесячно.

Координационный Совет – это постоянно действующий совещательный коллегиальный орган, целью которого является координация деятельности управы района и органов местного самоуправления, выработка согласованных предложений по вопросам социально-экономического развития района. Это возможность планомерно и регулярно встречаться для обсуждения актуальных вопросов. На заседания Совета можно приглашать представителей органов исполнительной власти, общественных организаций.

В 2019 году проведено 11 Координационных Советов

Дата проведения	Повестка
23.01.2019	О реализации Закона города Москвы от 01.01.2001г. №53 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере организации досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства», в части выполнения работ по содержанию и эксплуатации спортивных площадок в зимний период 2018-2019 г.г
21.02.2019	О социально направленной деятельности и предоставлении льгот социально незащищенным группам граждан в 2018 году.
21.03.2019	О ходе подготовки к проведению месячника по благоустройству территории района и участию органов местного самоуправления в общегородских субботниках
23.04.2019	О подготовке к празднованию Дня Победы в Великой Отечественной войне

23.05.2019	Об организации летнего отдыха детей и подростков района.
20.06.2019	О работе призывной комиссии по призыву на военную службу в Гагаринском районе и задачах, стоящих перед управой района и органами местного самоуправления в период призывной кампании
18.07.2019	О работе по выявлению и вывозу брошенного и разукомплектованного автотранспорта в районе
15.08.2019	О подготовке к празднованию Дня города на территории района.
26.09.2019	О работе комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав
28.11.2019	О благоустройстве дворовых территорий за счет средств стимулирования управ района в 2020 году О готовности плоскостных спортивных сооружений к эксплуатации в зимний период и организации на их базе спортивной работы с населением
26.12.2019	О мероприятиях, посвященных празднованию Нового года и Рождества Христова на территории района

Публичные слушания и общественные обсуждения.

В 2019 году были организованы публичные слушания по двум проектам:

- по проекту планировки территории линейного объекта – продление Новой линии Московского метрополитена от станции «Улица Новаторов» до станции «Севастопольский проспект»

- По проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки города Москвы по адресу: ул. Вавилова, вл. 24 (кад. №77:06:0002002:17).

Информирование жителей

В целях оперативного доведения информации до жителей района продолжил свою работу официальный сайт управы района, где представлена подробная информация о деятельности основных подразделений управы, в структуре сайта у каждого подразделения есть свой раздел. Ежедневно публикуются новости о мероприятиях управы и событиях, происходящих в районе, округе, городе. Действует Электронная приемная – жители района могут направить обращение главе управы и получить официальный ответ.

Кроме того, для информирования жителей доступна электронная версия районной газеты «Вестник района Гагаринский» на страницах которой ежедневно размещаются как районные, так и городские новости, анонсы предстоящих мероприятий и другая полезная информация для наших жителей.

Для информирования населения о деятельности органов исполнительной власти, учреждений и организаций, расположенных на территории, в районе установлено **68** уличных информационных стенда и **662** стенда на подъездах многоквартирных жилых домов района. На стендах размещается значимая информация о деятельности органов исполнительной власти, часы приема руководителями района, важные для населения информационные объявления: информация МЧС, ОВД, учреждений социальной сферы.